

# CHECKLISTA



**Energikontoren**  
**SVERIGE**



**EEF**

## Energiinventering

Projekt (fastighet)		
Ansvarig EEF-samordnare (namn och företag)		Beställare (namn och företag)
Telefon, EEF-samordnare		Telefon, beställare
E-post, EEF-samordnare		E-post, beställare
Datum	Byggår	Adress till fastigheten

Yta, A <sub>temp</sub> (kvm)	Finns byggritningar? ◦ Nej ◦ Ja Bilaga nr:	Årlig elenergianvändning kWh:                      kr:
Finns energideklaration? ◦ Nej ◦ Ja Bilaga nr:	Är OVK utförd? ◦ Nej ◦ Ja Bilaga nr:	Typ av verksamhet i fastigheten
Är radonmätning utförd? ◦ Nej ◦ Ja Bilaga nr:	Totalyta (kvm)	Uppvärmning (fjärrvärme, gas, el, pellets, värmepump)

Nätägare	Elleverantör	Årlig energianvändning uppvärmning kWh:                      kr:                      m <sup>3</sup> :
Fjärrvärmeleverantör	Vattenleverantör	Årlig vattenförbrukning kr:                      m <sup>3</sup> :
Fastighetsbeteckning	Årsarbetstid/skiftarbete	Fri-, mellan- eller gavelfastighet

## 1. Klimatskal

### Anmärkningar

	Noteringar	A.	B.	C.	D.
1.1 Grundläggning (ange typ, status och isolering)					
1.2 Yttervägg (ange typ, status och isolering)					
1.3 Yttertak (ange typ, status och isolering)					
1.4 Fönstertyp (ange 2- eller 3-glas, U-värde)					
1.5 Dörrar (ange status och U-värde)					
1.6 Inomhusmiljö (drag, luft, temperatur, lukt)					
1.7 Solavskärmning (markiser, persienner)					
1.8 Vindsbjälklag (ange typ, status och isolering)					
1.9 Övrigt					

### Anmärkningar

- A. Utan anmärkning
- B. Måste utredas (anmärkning noterat)
- C. Ej aktuellt (ingår ej)
- D. Åtgärdas av fastighetsägaren

## 2. Elinstallation

### Anmärkningar

	Noteringar	A.	B.	C.	D.
2.1 Mätarplacering (ange alla mätare om fler finns)					
2.2 Mätarställning					
2.3 Mätarsäkring					
2.4 Status på elanläggningen (okulär besiktning)					
2.5 Finns det delar i installationen som inte är utförd av fackman?					
2.6 Löser säkringarna ut?					
2.7 Elradiatorer och värmeslingor (status och effekt)					
2.8 Skadade elapparater					
2.9 Kyl och frys (status och effekt)					
2.10 Tvättmaskin (status och effekt)					
2.11 Finns ett eller flera styrsystem?					
2.12 Drifttid för belysning gemensamma utrymmen					
2.13 Motorvärmare-uttag till bilar (status och effekt)					
2.14 Värmeslingor i hänggräddor och stuprör (status och effekt)					

### Anmärkningar

- A. Utan anmärkning
- B. Måste utredas (anmärkning noterat)
- C. Ej aktuellt (ingår ej)
- D. Åtgärdas av fastighetsägaren

### 3. Ventilation

#### Anmärkningar

	Noteringar	A.	B.	C.	D.
3.1 Luftbehandlings-system (självdreg, frånluft, tilluft eller från- och tilluft, ålder)					
3.2 Värmeåtervinning (typ, status, ålder)					
3.3 Vent.aggregat (beteckning, typ, effekt, luftflöde, reglering, status separat på varje aggregat)					
3.4 Totalt luftflöde i anläggningen (liter/sekund, uppmätt eller projekterat)					
3.5 Inblåsnings-temperatur (grader C ?)					
3.6 Inomhusmiljön (ev. klagomål)					
3.7 Filter (status, typ, tryckfall, är det bytt)					
3.8 Risk för kortslutning mellan till- och frånluft?					
3.9 Behovs-anpassning av ventilationen					
3.10 Isolering av kanaler					
3.11 Övrigt					

#### Anmärkningar

- A. Utan anmärkning
- B. Måste utredas (anmärkning noterat)
- C. Ej aktuellt (ingår ej)
- D. Åtgärdas av fastighetsägaren



#### 4. Värme och Sanitet (VS)

#### Anmärkningar

	Noteringar	A.	B.	C.	D.
4.1 Panna (typ, status, ålder)					
4.2 Värmepump (typ, status, ålder)					
4.3 Fjärrvärme (typ, status, ålder)					
4.4 Annan värmekälla (typ, status, ålder)					
4.5 Distributions- system (typ, status, ålder)					
4.6 Driftstrategi (olika typer av sänknings- typer)					
4.7 Styrning (behovs-, tids- eller närvaro- styrning, helger, kvällar)					
4.8 Styr- och reglersystemet (bör- och driftvärden)					
4.8 Cirkulationspump (ålder, typ, varvtals- styrning, status)					
4.9 Isolering av rörledningar.					
4.10 Termostatventiler (ålder, typ status)					
4.11 Injustering					
4.12 Temperaturer i olika utrymmen (bra nivå, jämnhet, klagomål)					
4.13 Driftstörningar (igångsättning höst, vinter)					

#### Anmärkningar

- A. Utan anmärkning
- B. Måste utredas (anmärkning noterat)
- C. Ej aktuellt (ingår ej)
- D. Åtgärdas av fastighetsägaren

## 5. Belysning

### Anmärkningar

	Noteringar	A.	B.	C.	D.
5.1 Ljuskällor (typ, status, effekt)					
5.2 Armaturer (typ, HF-don, status, ålder)					
5.3 Styrning (tids-, närvaro-, dagsljusstyrning)					
5.4 Drifftider					
5.5 Utfasade ljuskällor (kvicksilver mm)					
5.6 Belysningskvalitet (verksamhetens behov, klagomål)					
5.7 Övrigt					

#### Anmärkningar

- A. Utan anmärkning
- B. Måste utredas (anmärkning noterat)
- C. Ej aktuellt (ingår ej)
- D. Åtgärdas av fastighetsägaren

## 6. Kyla

### Anmärkningar

	Noteringar	A.	B.	C.	D.
6.1 Kylsystem (fjärr-, fri- eller kompressorkyla)					
6.2 Kylanläggning (ålder, status, effekt)					
6.3 Distributions-system (ventilation eller lokal kyla)					
6.4 Reglering (kompressorer, pumpar)					
6.5 Drifftider					
6.6 Sker uppvärmning och kylning samtidigt i lokalen? Se även 4.6 Driftstrategi					
6.7 Komfort (klagomål)					
6.8 Solavskärmning					
6.9 Övrigt					

### Anmärkningar

- A. Utan anmärkning
- B. Måste utredas (anmärkning noterat)
- C. Ej aktuellt (ingår ej)
- D. Åtgärdas av fastighetsägaren

## 7. Tryckluft

### Anmärkningar

	Noteringar	A.	B.	C.	D.
7.1 Kompressorer (typ, ålder, status, effekt)					
7.2 Hur ofta ronteras tryckluften?					
7.3 Produktionstid (är tryckluften rätt tidsanpassad)					
7.4 Flödesbehov					
7.5 Trycket (rätt nivå?)					
7.6 Är trycklufts- och pneumatikanläggningen optimerad?					
7.7 Läckage					
7.8 Problem/störningar orsakade av tryckluften?					
7.9 Övrigt					
7.10 Övrigt					

#### Anmärkningar

- A. Utan anmärkning
- B. Måste utredas (anmärkning noterat)
- C. Ej aktuellt (ingår ej)
- D. Åtgärdas av fastighetsägaren