

## Projektplan "Verktyg för hållbar planering och exploatering"

Detta är en fristående fortsättning på delprojektet Hållbar planering och exploatering som pågick under 2007 och det vänder sig till kommunens planerare, exploateringsingenjörer, miljöstrateger eller motsvarande.

I projektet "Hållbar planering och exploatering" har vi med hjälp av KTH, Boverket, några initierade kommuner (bl.a. Tanum och Trollhättan) och konsulter, klargjort de juridiska kraven och belyst planeringsprocessen på ett bra sätt. Det vi nu vill är att utifrån dessa krav och exempel skapa konkreta verktyg för hur olika hållbarhetsperspektiv kan föras in i planeringsprocessen (utifrån planernas perspektiv).

Arbets sättet i detta projekt är att vi bildar en arbetsgrupp med 6-10 kommuner. Denna arbetsgrupp kommer att arbeta ganska intensivt under våren för att under hösten testa några av de idéer som kommer fram. Varje kommun bör vara representerad av minst två personer.

### Bakgrund

I Hållbar planering och exploatering har kommunerna inom HUT Väst medverkat vid olika seminarier på temat hållbar planering och exploatering. Det första seminariet hade målet att lägga grunden för hur hållbarhetsaspekter kan integreras i exploateringsavtal. Målet med vårt andra seminarium var att fokusera på hur planbestämmelser kan användas för att styra i riktning mot hållbar utveckling. Vid det tredje seminariet fick vi några goda exempel från Trollhättans Stad och genomförde där även ett studiebesök. I delprojektet har vi samverkat med Boverket, KTH (Thomas Kalbro), projektet Hållbart resande i samhällsplaneringen, enskilda kommuner och konsulter.

Andra delprojekt inom området är "Från mått till mål" där vi fokuserat på hur indikatorer kan användas i planeringsprocessen och "Strategiska vägval" där vi arbetat med metodiker för hur olika frågor kan prioriteras på lokal nivå.

### Projektbeskrivning

Syftet med delprojektet är att ta fram ett konkret verktyg kopplat till planerings- och genomförandeprocessen på lokal nivå (fysisk planering). PBL handlar i mångt och mycket om en process och det är denna vi vill stödja med nya arbetsmetoder som kan ersätta eller komplettera de gängse. Intressanta frågor som kommer att ingå är planeringsförutsättningarna, detaljplanering, genomförande- och exploateringsavtal samt bygglov. Ett viktigt delmål är att hitta rätt kanaler för kommunikation i processen.

### Målsättningar

- 6-10 kommuner ska ingå i arbetsgruppen
- Resultatet av arbetet ska nå minst 75 procent av HUT Västs kommuner och minst 10 procent av övriga kommuner i länet.
- Ett mer långsiktigt mål är att kommunerna i Västra Götalans län och i resten av Sverige ska börja använda sig av de verktyg som tas fram.

## Genomförande

Projektet startar i februari 2008 och avslutas i december 2008.

Basen för projektet är en arbetsgrupp som bildas av representanter från de kommuner inom HUT Väst som medverkar. Antalet kommuner i arbetsgruppen är begränsat till 10.

Extern expertkompetens kommer att tas in dels från Boverket och dels genom att konsulter inom området anlitas. Vi kommer även att ta del av erfarenheter från olika projekt inom fysisk planering där hållbar utveckling ingår.

HUT Väst ansvarar för projektledning, dvs. planering, samordning, dokumentation och uppföljning.

Projektet styrs av styrgruppen för Hållbar utveckling Väst. Den består av representanter från de deltagande aktörerna. På så vis säkerställs projektets relevans utifrån de olika aktörernas utgångspunkter. Styrgruppen beslutar om utformningen av den samordnande delen av projektet och tillsätter en projektledare som rapporterar till styrgruppen. Styrgruppen ansvarar också för att utvärdera arbetet tillsammans med projektledaren.

Projektiden bygger på att utifrån den kunskap som samlats in under 2007 producera och testa ett gemensamt konkret verktyg för den kommunala planerings- och genomförandeprocessen. I detta arbete ingår att till varje steg i processen utarbeta hur hållbar utveckling, inkl. miljömålen kan ingå på ett tydligt sätt. En väsentlig del av projektet är att verktygen också ska testas i praktiken på aktuella projekt i några av de medverkande kommunerna. Information om det verktyg som produceras kommer att vara tillgängligt via HUT Västs hemsida liksom möjligheten att få använda verktyget.

Projektet avslutas med tre workshops, som förläggs väl spridda i regionen för att på så sätt nå fler kommuner.

## Förväntat resultat

Det förväntade resultatet av projektet är att ett konkret hållbarhetsverktyg tas fram, testas och kommuniceras. Detta verktyg kan användas av alla kommuner, men även av andra intressenter som är involverade i planerings- och genomförandeprocessen, bland andra konsulter och exploatörer.

Underlag och rapporter som tas fram inom delprojektet kommer därför att publiceras/länkas upp via HUT Västs hemsida; [www.hutvast.se](http://www.hutvast.se).

Resultaten kommer också att presenteras vid tre workshops, se ovan.

## Tidplan

| Tid          | Aktivitet  | Kommentar  |
|--------------|--|--|
| Februari     | Intresseanmälan från kommuner som vill medverka  | Antalet kommuner i arbetsgruppen är begränsat till 10.   |
| Mars         | Arbetsträff 1  | En gemensam grund för arbetet läggs. Genomgång av stegen i planerings- och genomförandeprocessen, de formella kraven på denna samt av berörda miljömål och andra mål inom hållbar utveckling |
| Mars - april | De medverkande kommunerna genomför en analys av sin process utifrån det gemensamma underlaget från arbetsträff 1 |  |
| April        | Arbetsträff 2  | Genomgång av kommunernas analyser och utifrån dessa ett visionsarbete kring hur hållbar utveckling på ett tydligare sätt kan komma in i processen.   |
| April - maj  | De medverkande kommunerna tar  | I detta arbete ges individuellt stöd till varje  |

| Tid                 | Aktivitet  | Kommentar  |
|---------------------|--|--|
|                     | fram ett förslag till hur processen kan förändras för att den i högre utsträckning ska medverka till hållbar utveckling. | kommun.  |
| Maj                 | Arbetsträff 3  | Förslagen stäms av och vi lägger fokus på hur dessa kan kommuniceras och förankras i kommunen. Ett gemensamt förslag till processverktyg tas fram. |
| Maj - november      | Verktygen testas i aktuella projekt i kommunerna   |  |
| September           | Avstämningsträff utifrån tester  |  |
| Oktober             | Produktion av verktyg  | grafisk utformning samt tillhörande informationsmaterial   |
| November – december | Tre workshops arrangeras, ett i Skaraborgsregionen, ett i Fyrbodal och ett i Göteborgs-/Sjuhäradsområdet                 | Verktyget presenteras och erfarenheterna beskrivs.   |

### Budget

| Kostnader                                   | kr            |
|---|---------------|
| Projektledning                              | 110000        |
| Fyra arbetsträffar och avslutande workshops | 60000         |
| Konsulttjänster                             | 90000         |
| Produktion verktyg                          | 35000         |
| Övrigt                                      | 15000         |
| <b>Summa</b>                                | <b>310000</b> |
| <b>Finansiering</b>                         |               |
| Miljömålsrådet                              | 310000        |
| <b>Summa</b>                                | <b>310000</b> |