

Vi bygger det
hållbara samhället
– på riktigt



**Lönsam solel – idag
och i framtiden**

**Sol i Väst
22 september 2015**

Johan Öhnell, ordf



Kort om Solkompaniet



- Levererar nyckelfärdiga solcellsanläggningar.
- Påverkansarbete, konsultverksamhet, förstudier och forskning.
- Start 2004
- Har byggt 15 % av alla solcellsanläggningar

Solelkommissionen

- Mål att 10 % av elen 2030 ska komma från solel på befintliga tak, idag 0,06 %
- Egen utredning gjord vintern 2015
- Konsekvenser av dagens lagstiftning & förslag till lösningar



HSB – där möjligheterna bor



FAMILJEBOSTÄDER



Nuläge

För olika kunder

Priser och Marknad

Stora fastighetsägare

- Byggt sina första anläggningar 2011-2013
- Kartlagt alla fastigheter
- Solceller del i all nybyggnad
- Solceller del av energieffektiviseringsbudget

Akademiska Hus gör omfattande investering i elproducerande solceller

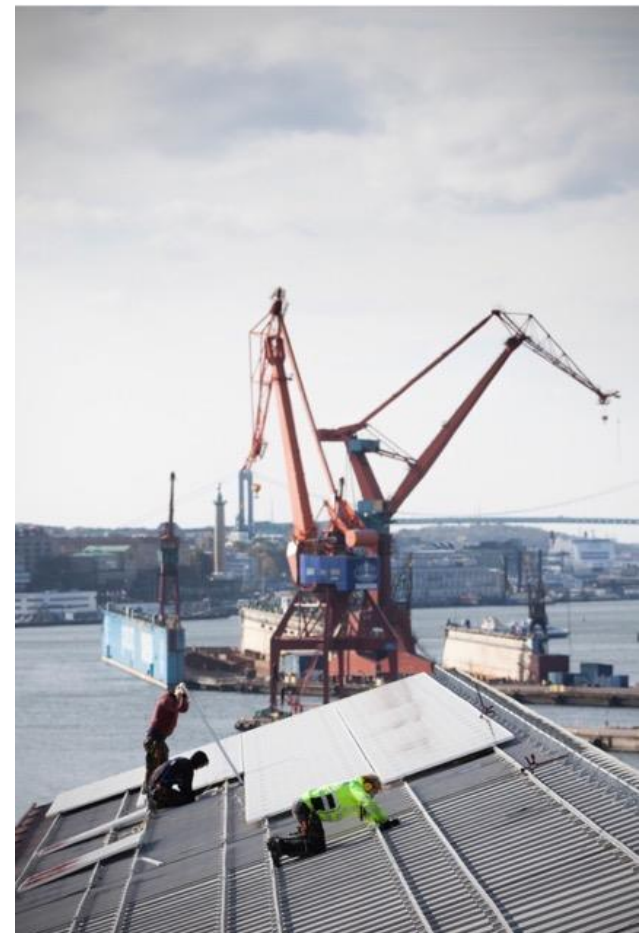
Tisdag, 10 juni 2014

Under sommaren och hösten gör Akademiska Hus en omfattande satsning på elproducerande solceller på fem av Stockholms universitetsområden. Utbyggnaden av solcellerna är en investering på drygt 8 Mkr och beräknas ge ett årligt tillskott på närmare 500 MWh el, vilket motsvarar energibehovet hos 25 normalstora villor.







Publika fastigheter

- Göteborgsoperan – visar att det är möjligt att använda våra tak
- Statens Fastighetsverk – udda tak går också bra





Villaägare

- Intresse o nyfikenhet 
- Trassel med skattereduktion 
- Kö för investeringsstöd 
- Krav på momsregistrering 

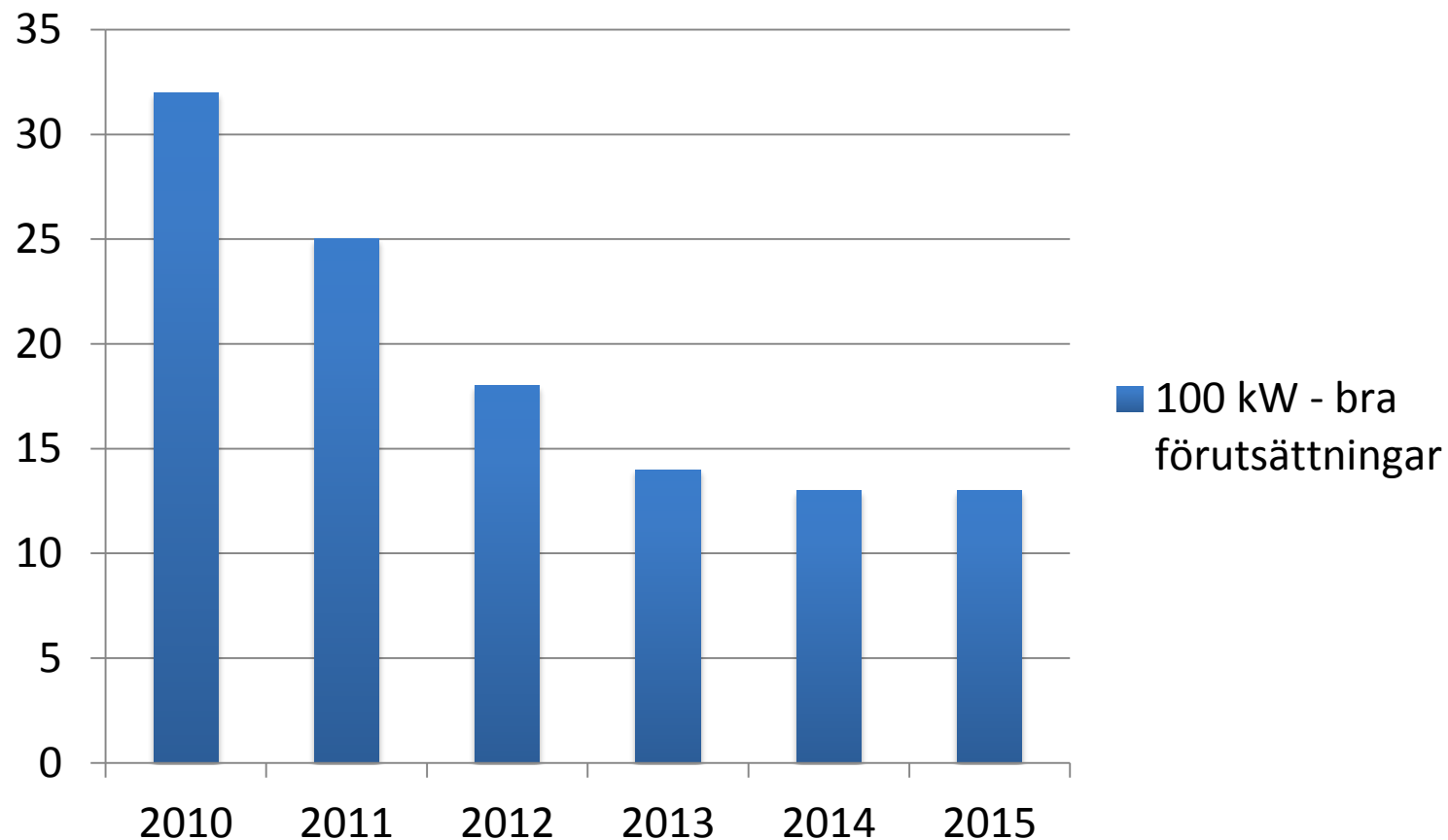


BRF

- Växande intresse
- Okunskap om regelverk
- Kö för investeringsstöd

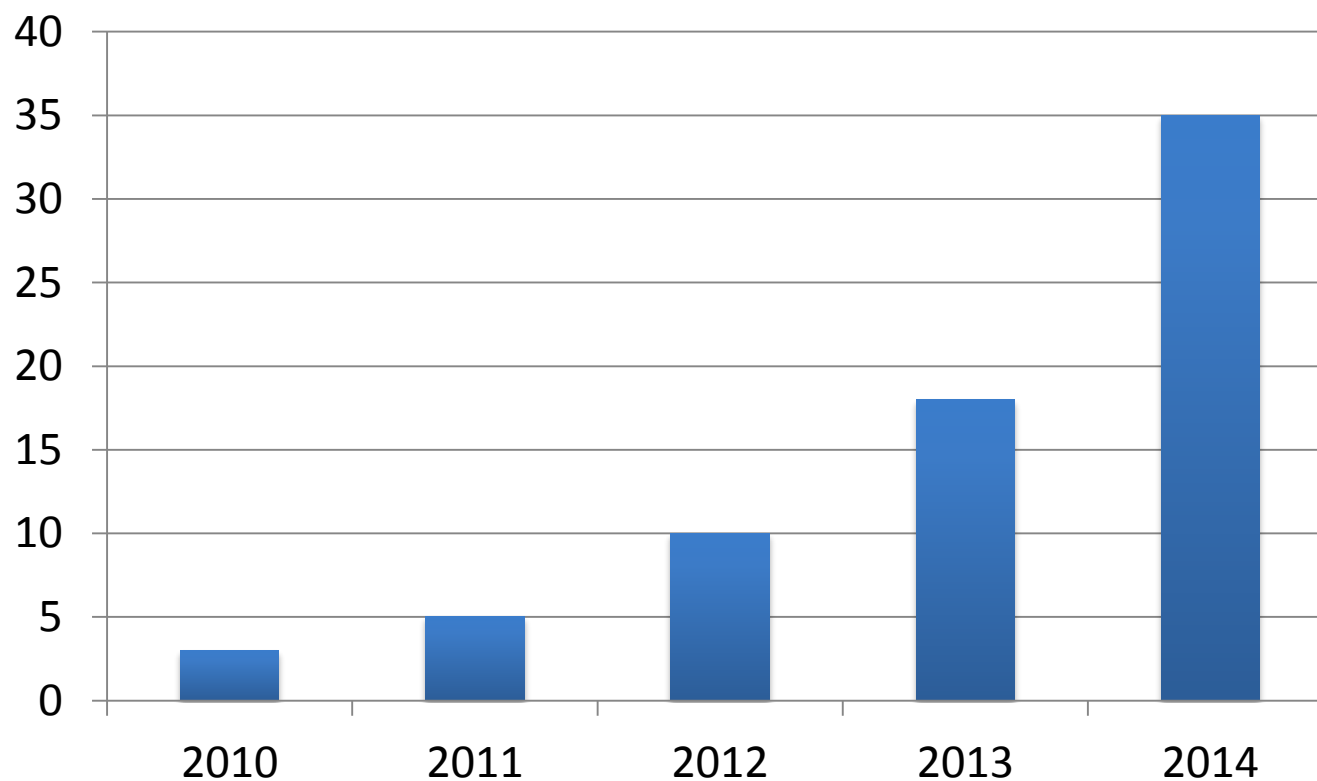


Prisutveckling kr/W



Svensk Solcellsmarknad MW

Total marknad 500 MSEK 2014



Varför en Solelkommission

- Kundägd elproduktion förändrar elmarknaden
- Lagstiftningen är gjord för gårdagens elmarknad
- Solelpotentialen i Sverige är stor och outnyttjad

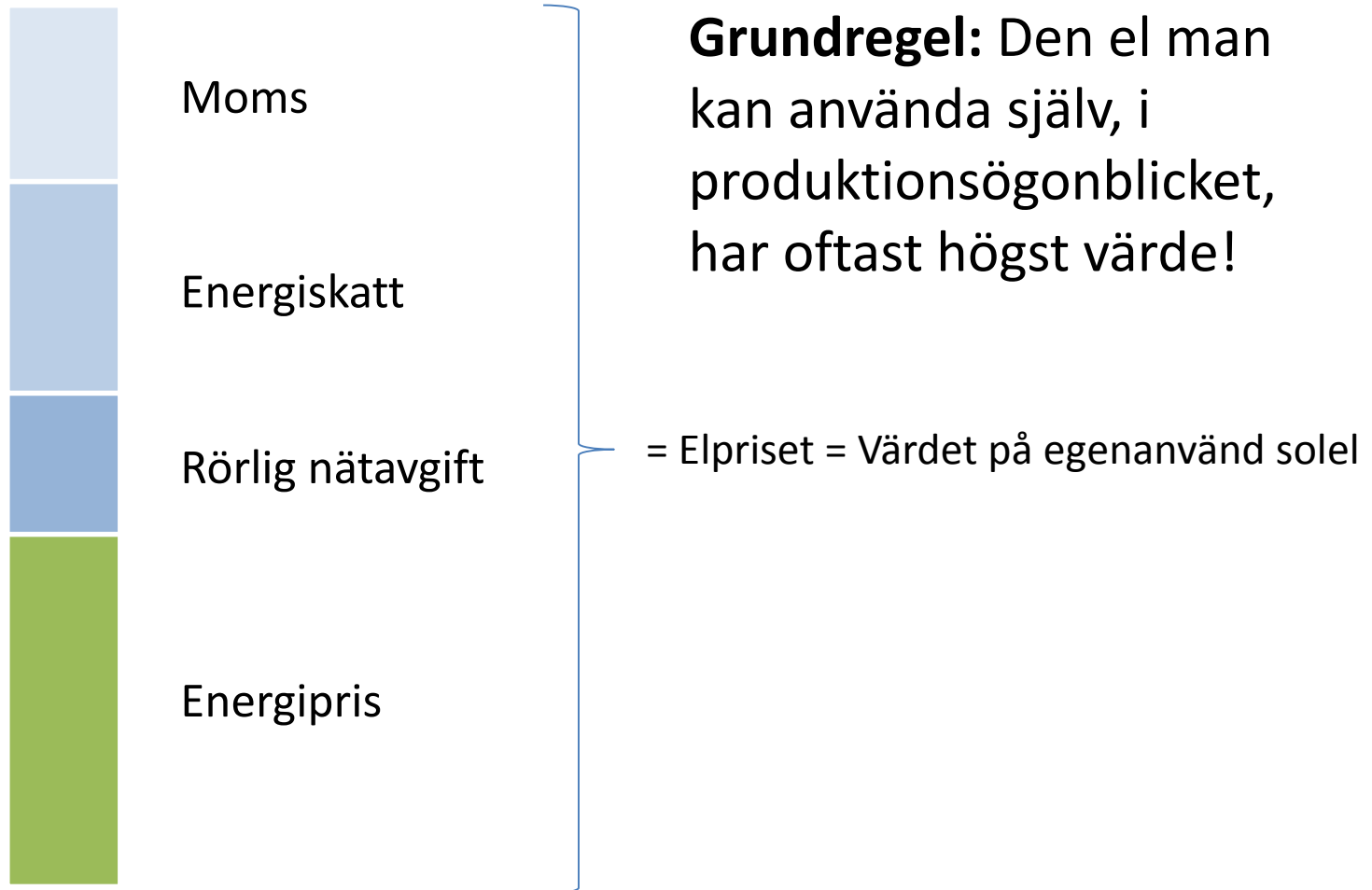
Huvudfrågor

- Egenproducerad el = energieffektivisering
- Rätt att sälja överskott
- Rätt att flytta el
- Skattereduktion på elräkningen



Då behövs inget investeringsstöd

Solelens värde



Regeringens

Budgetpropp för 2016

- Hur påverkas olika fastighetsägare

Regeringens förslag till ny beskattning

Nuläge

- Ingen energiskatt på egenförbrukad el oavsett storlek
- Rätt att flytta el till andra fastigheter
- Kan inte sälja överskott

Imorgon

- Gräns på 255 kW per anläggning och juridisk person
- Full energiskatt på egenförbrukad el
- Kan inte flytta el till andra fastigheter

Regeringens förslag till ny beskattning

Nuläge

- Ingen energiskatt på egenförbrukad el
- Rätt att flytta el till andra fastigheter
- Kan inte sälja överskott

Imorgon

- Ingen energiskatt på egenförbrukad el
- Kan inte flytta el till andra fastigheter
- Kan sälja överskott

Regeringens förslag till ny beskattning

Nuläge

- Ingen energiskatt på egenförbrukad el
- Skattereduktion på överskott
- Kan inte sälja överskott

Imorgon

- Ingen energiskatt på egenförbrukad el
- Skattereduktion på överskott
- Kan sälja överskott

Investeringsstödet

Nuläge

- 30 % för företag och 20 % för privatpersoner
- 5000 ansökningar o 500 mkr i kö
- 50 miljoner 2015

Imorgon

- 225 mkr 2016
- 390 mkr/år 2017-2019
- Fortsatt avtrappning av nivån

Frågor som regeringen lovat utreda

- Särskilt stöd till fastighetsägare över 255 kW
- Skattereduktion till elräkningen
- Bort med momsregistrering för villaägare
- Skattereduktion för andelsägande

Andra viktiga frågor

- Rätt att flytta el mellan fastigheter via elnät
- Använda icke koncessionspliktiga nät

Solelkalkyler ur ett kundperspektiv

Solel för större kund

- Solcellsanläggning 100 kW (750m²)
- Total investering 1 300 000 kr
- Elproduktion 90 000 kWh/år
- Kundens elpris idag 70- 90 öre/kWh
- Kundens elpris egen solel ca 75 öre*/
- Med investeringsstöd ca 55 öre*/
- Miljövärde CO₂ reducering motsvarar 20 tjänstebilar/år

* / Värdet av elcertifikat 15 öre avdraget och beräknat med 3 % ränta

Solel för villakunden (med skattereduktion)

- Normal anläggning ger 5 000 kWh/år
- Kostar ca 105 000 kr minus ROT avdrag = 90 000
- Värdet på den egenproducerade elen 5 500 kr/år
- "Avkastningen" på solcellerna 6 %
- Räntekostnad bolån 2 %
- Får fast elpris i 30 år
- Miljövinst i form minskade CO2 utsläpp som motsvarar 2000 mils bilkörning per år

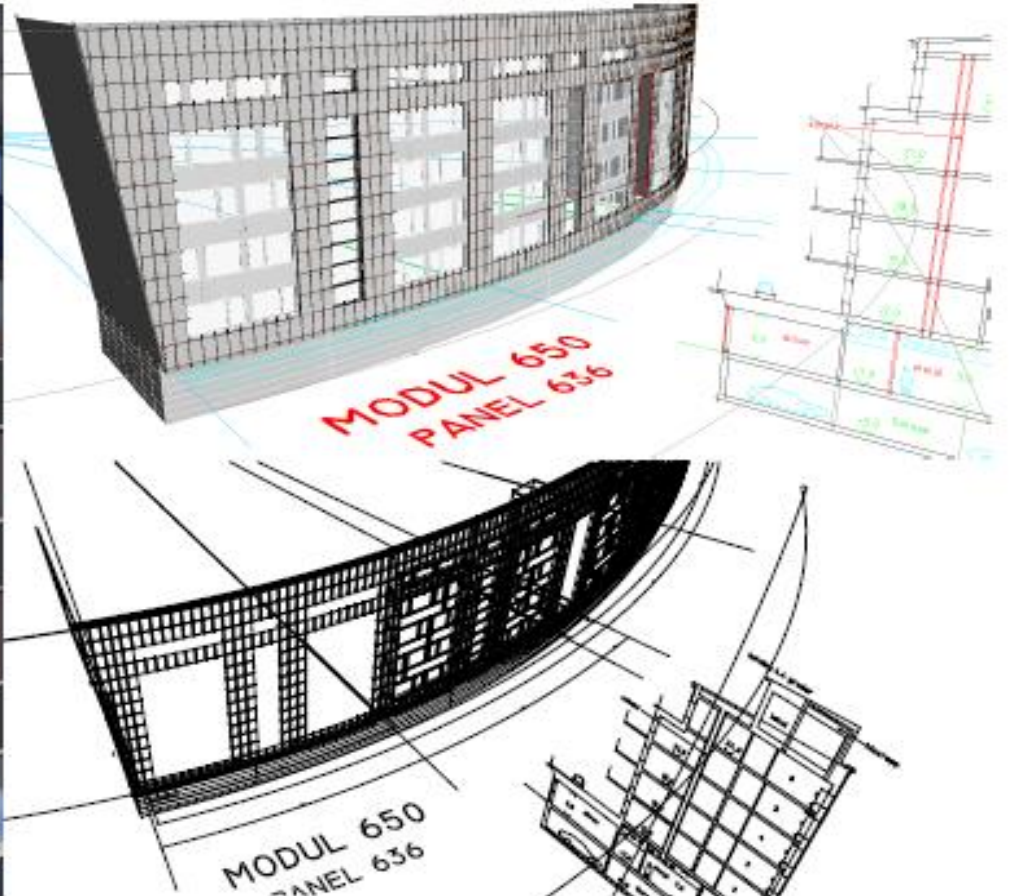
Solel för en BRF

Solcellsanläggning	50 kW (350 m ²)
Total investering inkl moms	875 000 kr
Elproduktion	45 000 kWh/år
Kundens elpris idag inkl moms	ca 1,10 kr/kWh
Värdet av solelen år 1	50 000 kr (6 %)
Kundens elpris egen solel	(2% ränta) ca 85 öre*/
Kundens elpris egen solel	med investeringsstöd ca 65 öre*/

* / Värdet av elcertifikat 15 öre avdraget

Vad händer kommande år

- Investeringsstödet blir viktigare
- Regelverken för egenproduktion kommer bli mer förmånliga och enklare
- Offentliga o privata fastighetsägare fortsätter
- Villor och BRF börjar förstå hur det funkar
- Solel här för att stanna



Johan Öhnell, 0708 51 58 50
Johan.ohnell@solkompaniet.se